

報道関係者各位

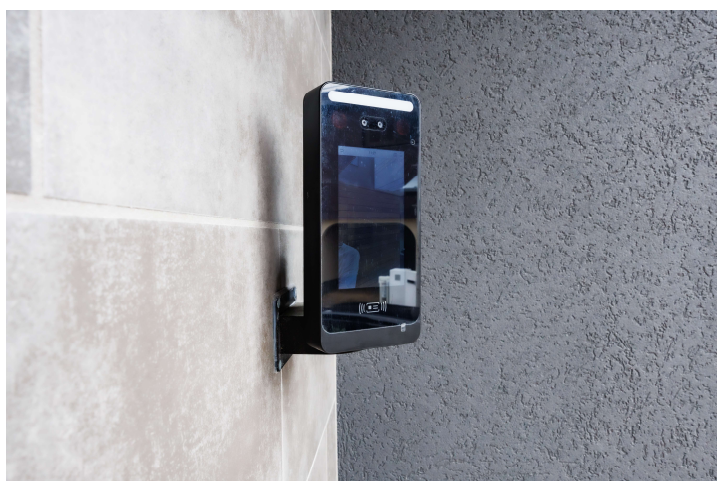
**日本国内初、建売住宅への顔認証 ID プラットフォーム
「FreeiD（フリード）」の導入についてのお知らせ**

株式会社イエリスタホールディングス（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長：木部浩一、以下イエリスタ HD）では、グループ会社の株式会社ハートグループホールディングス（本社：神奈川県茅ヶ崎市、代表取締役：島崎 亮、以下「ハートグループ」）子会社である株式会社ハートフルステージ（本社：神奈川県茅ヶ崎市、代表取締役：藤尾 智洋、以下「ハートフルステージ」）が、^{ディクシーズ} DXYZ株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役：中西 聖、以下「DXYZ」）開発・提供の顔認証 ID プラットフォーム「FreeiD（フリード）」を日本国内で初めて※建売住宅に導入いたしましたことをごお知らせいたします。

※ DXYZ 調べ：2025 年 6 月 16 日時点でプレスリリース配信サービス「PR Times」において「顔認証 建売」で検索した 2 件記事から調査



外観



顔認証機器

【ハートフルスタイル東海岸南2丁目プロジェクト（建売住宅）への導入経緯】

神奈川県茅ヶ崎市は、海と自然が近く、都心へのアクセスも良いという利便性と、子育て支援が充実しているという点で、子育て世代に特に人気の高い街です。

近年、戸建住宅における防犯意識の高まりと、スマートライフ志向の加速を受け、ハートグループは「顔が鍵になる暮らし」を可能にする顔認証システムに着目しました。その中でも DXYZ の提供する「FreeiD」は、セキュリティ強化だけを目的とした顔認証システムではなく、将来的には顔認証での決済や受付本人確認、オフィスやホテルでの入退室管理など、あらゆるサービスと連携するプラットフォームとなることを目指している点に可能性を感じ、「ハートフルスタイル東海岸南2丁目プロジェクト」への導入を決定いたしました。

ハートグループとしては、お客様の住まいだけでなく、ライフスタイルそのものがより豊かになるような試みを続けていきたいと考えており、導入後の反響や技術連携の進展を踏まえて、今後もハートフルステージが開発する複数物件での導入も見込んでおります。

【顔認証 ID プラットフォーム「FreeID」について】

今回採用した「FreeID」は、顔だけで、暮らす、働く、遊ぶをつなぐ顔認証 ID プラットフォームです。財布、身分証などのあらゆる ID を顔に統合し、1 度の顔登録で入退、決済、本人確認を利用可能にすることで、鍵や財布を持たずに『顔だけで、世界がつながる。』を実現します。

多種多様な顔認証 AI との連携が可能のため、利用シーンごとに最適な顔認証 AI の提供が可能です。

すでにマンション、オフィス、保育園、ゴルフ

場など多様な施設で導入実績がありますが、建売住宅への搭載は今回が「国内初」となります。



【ハートフルスタイル東海岸南2丁目プロジェクト（建売住宅）物件概要】

所在地：神奈川県茅ヶ崎市東海岸南2丁目

交通：東海道本線「茅ヶ崎」駅 徒歩 15 分

竣工時期：2025 年 6 月（予定）

モデル見学予約：<https://hshh-model.house-lp.com/>

【株式会社ハートフルステージ 会社概要】

代表者：代表取締役 藤尾 智洋

本社：神奈川県茅ヶ崎市新栄町 10 番 12 号

会社ホームページ：<https://heartfulstage.jp/>

【DXYZ(ディクシーズ)株式会社 会社概要】

代表者：代表取締役 中西 聖

本社：東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー41 階

事業内容：顔認証プラットフォーム事業、DX 推進支援事業、システム受託開発事業

企業ホームページ：<https://dxyz.co.jp/>

「FreeID」ホームページ：<https://freeid.dxyz.co.jp/>

<FreeID に関するお問い合わせ先>

【株式会社ハートグループホールディングス】

経営企画部 TEL：0467-84-1070 E-mail：hg-pr@heart-group-holdings.com

【イエリスタ HD とは】

イエリスタ HD は、ウスイグループ（本社：神奈川県横須賀市）とハートグループ（本社：神奈川県茅ヶ崎市）の持ち株会社として、二つのグループ企業の統括・経営管理を担っています。

“人と街をつなぎ、住まいの「和」をつくる”をビジョンとして掲げ、イエリスタの社名の由来である“住宅のプロ集団（家＋バリスタ）”として、質の高い住まいと豊かな暮らしを提供し、地域へ貢献する、神奈川県 No.1 の総合不動産グループを目指しています。

【ウスイグループとは】

「生まれてから相続に至るまで」お客様のライフステージ全てに対応できるよう、不動産・注文住宅・リフォーム・不動産管理・保険・高齢者支援の事業を展開し、「住宅」から「生活」まで解決出来る「ワンストップサービス」を神奈川県内東部 39 拠点にて提供しています。

<https://www.usui-home.com/>

【ハートグループとは】

神奈川県湘南エリアにて、湘南の特性を活かした戸建分譲事業・注文住宅事業や、不動産売買仲介や管理などの事業も展開しています。

<https://heart-group-holdings.com/>

会社概要

会 社 名：株式会社イエリスタホールディングス

本 社 所 在 地：神奈川県横浜市西区みなとみらい 3-3-1 KDX 横浜みなとみらいタワー7F

創 業 年 月：2023 年 8 月 25 日

業 務 内 容：グループ会社の統括・経営管理

グループ会社：ウスイホームホールディングス(株)／ウスイホーム(株)／(株)ベルテックス／ウスイハウジング(株)／
神奈川賃貸保証(株)／(一社)かながわ相続・不動産・空家相談センター／株式会社ハートグループ
ホールディングス／株式会社ハートフルホーム／株式会社ハートフルステージ／株式会社ハート
ランド

【イエリスタ HD に関するお問い合わせ先】

株式会社イエリスタホールディングス マーケティング部 糸山

〒220-0012 神奈川県横浜市西区みなとみらい 3-3-1 KDX 横浜みなとみらいタワー7F

TEL. 045-264-6411

E-mail: pr@ierista-hd.co.jp

URL: <https://ierista-hd.co.jp/>

