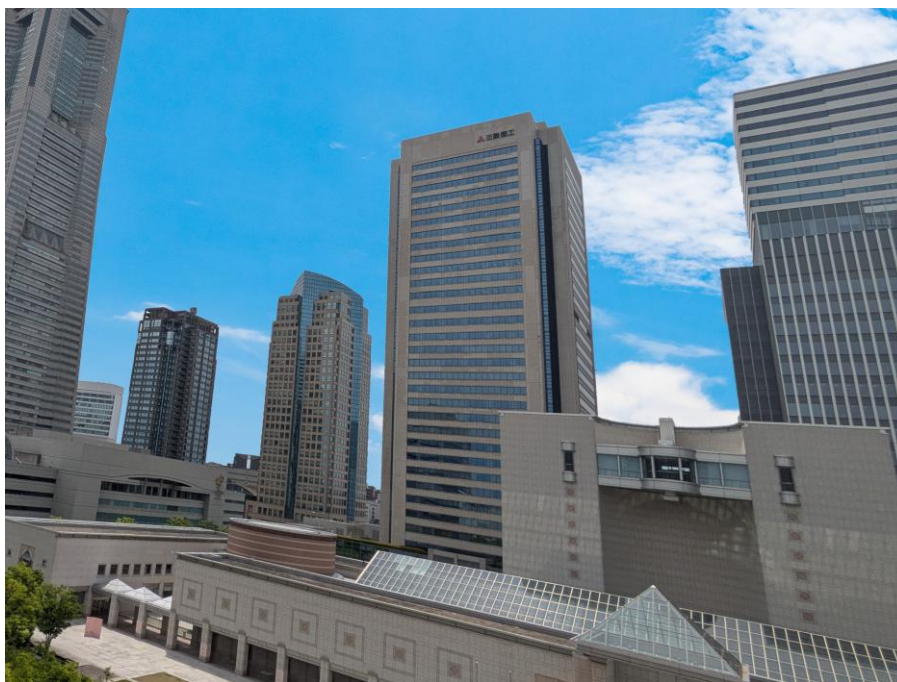


NEWS RELEASE

報道関係者各位

**高額物件の売買に特化した仲介事業部門
ウスイホーム株式会社ウェルスマネジメント部
横浜みなとみらいに 5 月 23 日オープン**

ウスイホーム株式会社（本社：神奈川県横須賀市、代表取締役社長：海沼仁）は、高額物件の売買に特化した仲介事業部門のウェルスマネジメント部を創設、5 月 23 日 KDX 横浜みなとみらいタワー7F にオープンしました。

URL : <https://usui-home.co.jp/wealthmanagement/>

同オフィスはイエリスタホールディングスおよびウスイグループとハートグループのサテライトオフィスも併設いたします。

【ウェルスマネジメント部新設に至った背景】

神奈川県内の不動産投資市場は 2017 年から 2024 年にかけて、高額物件の取引高が 2 倍以上(*)に拡大しており、そのうちの 7 割以上が横浜エリア(*)であることや、資産の活用・防衛ニーズや価値観に合うオンリーワンの不動産のニーズが高まっていることから、横浜市中心部での高額物件の売買に特化した仲介事業部門の設立が不可欠と判断し、県内でも有数の主要都市の横浜みなとみらい 21 地区にある KDX 横浜みなとみらいタワーにウェルスマネジメント部を創設することにいたしました。

* 東日本不動産流通機構による

【リリースに関するお問い合わせ先】

ウスイホームホールディングス株式会社 経営戦略部 広報担当 糸山
〒239-0831 神奈川県横須賀市久里浜 2-2-3 第 6 臼井ビル 2F
TEL. 046-845-6490/FAX. 046-813-8002
E-mail: kouhou@usui-home.com URL: <https://www.usui-home.com>



【ウェルスマネジメント部のミッション】

お客様お一人お一人それぞれ異なる状況やニーズにきちんと向き合うこと、そして二つとして同じモノはなく且つネット社会になり情報だけは玉石混交で溢れている不動産という商品の中で、最適な答えをお出しすることがミッションです。

「お客様第一」を体現し神奈川で永年にわたり成長してきたウスイホームだからこそその新しいサービスにご期待ください。



【イエリスタホールディングスとは】 <https://ierista-hd.co.jp/>

イエリスタホールディングスは、ウスイグループ（本社：神奈川県横須賀市）とハートグループ（本社：神奈川県茅ヶ崎市）の持ち株会社として、2つのグループ会社の統括・経営管理を担っています。グループ2社を含めたイエリスタグループは“人と街をつなぎ、住まいの「和」をつくる”をビジョンとして掲げ、イエリスタの社名の由来である“住宅のプロ集団（家+バリスタ）”として、質の高い住まいと豊かな暮らしを提供し、地域へ貢献する、神奈川県 No. 1 の総合不動産グループを目指しています。

【問い合わせ先】

ウスイホーム株式会社 ウェルスマネジメント部

住 所：神奈川県横浜市西区みなとみらい3-3-1 KDX 横浜みなとみらいタワー7F

（みなとみらい駅より徒歩4分／桜木町駅より徒歩8分）

T E L：045-264-4532

F A X：045-264-4533

営 業 時 間：9：30～18：30（火曜・水曜定休）

WEB サイト：<https://usui-home.co.jp/wealthmanagement/>

会社概要

会 社 名：ウスイホーム株式会社

本社所在地：横須賀市久里浜 2-2-3

創 業 年 月：1976 年 7 月

資 本 金：6,033 万円

売 上 高：47.8 億円(2023 年度)

業 務 内 容：不動産分譲／不動産売買仲介／不動産賃貸仲介／賃貸管理・相続・資産活用／注文住宅の企画・設計・施工／アパート・マンション・ビルの企画・設計・施工／リフォーム／自社ビル運営／損害保険・生命保険代理業／ライフプランコンサルティング／高齢者対応事業

拠 点：本社・不動産管理部／久里浜店／久里浜賃貸センター／馬堀海岸店／横須賀中央店／横須賀中央賃貸センター／衣笠店／武山店／野比店／追浜店／杉田店／上大岡店／逗子店／金沢文庫店／戸塚店／新横浜店／藤沢店／湘南台店／湘南台賃貸センター／辻堂店／ベース店／建設部久里浜本店／建設部上大岡店／建設部湘南台店／LIXIL リフォームショップ ウスイホーム 湘南台店／CS 推進室／ウェルスマネジメント部／保険サービス課／サードライフ相談室／売買契約管理課／久里浜ショールーム／湘南台ショールーム／横浜セミナールーム

関 連 会 社：ウスイホームホールディングス(株)／(株)ベルテックス／ウスイハウジング(株)／神奈川賃貸保証(株)／(一社)かながわ相続・不動産・空家相談センター

連結売上高：132 億円(2023 年度)